

**SUPREMO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO | FISCAL**

Acórdão

Processo

012/24.9BALS

Data do documento

26 de março de 2025

Relator

Anabela Russo

**DESCRITORES**

Empreitada &gt; Reabilitação &gt; IVA

**SUMÁRIO**

I - Só beneficiam da taxa de 6% de IVA prevista, conjugadamente, nos artigos 18.º, al. a) e na Verba 2.23 da Lista I anexa ao CIVA, as “empreitadas de reabilitação urbana”.

II - A qualificação como “empreitada de reabilitação urbana” pressupõe a existência de uma empreitada e a sua realização em Área de Reabilitação Urbana para a qual esteja previamente aprovada uma Operação de Reabilitação Urbana.

**Fonte:** <http://www.dgsi.pt>